

Generalforsamling d.30-06-2005

Antallet af fremmødte medlemmer var skuffende lavt, 11 personer dukkede op ud af ca. 400.

Joy Larsen blev valgt som dirigent.

Formandens beretning:

Endnu engang er vores generalforsamling lidt forsinket, det skyldes primært at undertegnede og min kone, i januar fik en lille dreng, og at vi i samme periode har haft rimeligt travlt med at få koblet alle beboerne fra AB Lykkehøj ordentligt på.

Siden sidste års generalforsamling er der sket en del i vores lille forening, den er nemlig gået hen og blevet "stor", medio november 2004 begyndte vi at koble de første beboere fra AB Lykkehøj på Sundbynet, så vi nu tæller i alt 183 medlemmer på internetsiden og 143 medlemmer på telefoni-siden, så det er en pæn stigning vi har fået.

For at imødekomme flere brugere valgte vi i samme periode at opgradere vores internetforbindelse fra 4mbit til 8mbit, og det har vist sig at det har været tilstrækkeligt, da vi i dag har et gennemsnitsforbrug på cirka 13% af vores linie.

Vi har fået bygget helt nyt serverrum i kælderen under Keplersgade, hvor alt er lavet professionelt, og opbygget med eget strøm, klimaanlæg mm.

Vi har også fået indkøbt og implementeret forskellige servere til vores netværk, for at kunne yde en bedre service over for brugerne, således har vi nu vores egen MAIL-server med indbygget virus-scanning, samt frasortering af SPAM Mails, denne server har ligeledes en WEB Mail funktion, som man kan bruge hvis man skal tjekke post på sin @sundbynet.dk konto, hvis man sidder ude i verdenen.

Vi har ligeledes fået vores egen WEB-Server så vi nu selv hoster vores egne hjemmesider www.sundbynet.dk mm. Det er planen at vi på sigt vil tilbyde medlemmerne plads på denne server til deres egne hjemmesider, men mere info om det følger når det er klart.

Hele netværket er ligeledes blevet optimeret, og delt op i flere mindre netværk, således at risikoen for et totalt nedbrud skulle være væsentlig minimeret, ligeledes er der kommet overvågning på netværk, således at både jeg og tim, får en SMS på vores mobiltelefon, hvis noget er nede.

I starten af året, måtte vi udskifte vores switche på højdevej siden, da de var blevet defekte, efter en vandskade i forbindelse med udskiftning af tag i AB Højbo.

Så til det lidt kedelige, sagen omkring AB Højdeborg

Som i nok ved, så har vi kørt en retssag mod AB højdeborg, der ville have at vi fjernede vores kabler fra deres ejendom, på trods af at vi havde en skriftlig tilladelse til at sætte dem op, og på trods af at der stadig er beboere fra deres ejendom, der ønskede at forblive på sundbynet.

Sagen har nu været i byretten, og vi fik desværre ikke medhold i vores sag, retten vurderede os til at være en professionel internetudbyder, og derfor skulle vi selv have sørget for at få tinglyst den oprindelige aftale om opsætning af kabler, på grund af at vi tabte, skal vi også betale sagens omkostninger for AB højdeborg, et beløb på kr. 12.000

Som konsekvens af dette, vil vi her i weekenden, trække et nyt netværk til de lejligheder der ufrivilligt bliver gidsler i denne sag, således at de stadig kan komme på nettet (AB Sønderborg), når dette netværk er etableret, vil vi aftale en dag, hvor vi så piller vores installation i AB højdeborg ned, således at denne sag kan afsluttes.

Totalt har denne sag kostet foreningen cirka 32.000 i egne advokatombkostninger hvoraf de 16.000 kom fra 4 forskellige foreninger der valgte at støtte op økonomisk om sagen.

Vi i bestyrelsen mener dog ikke at pengene er helt spildte, idet vi belært at disse erfaringer, har fået gennemgået vores aftaler og skrevet nogle nye, som skulle være skudsikre så vi undgår sådanne sager i fremtiden. Man kan sige at det var nogle dyre lærepenge, men det var lige så vigtigt at finde ud af hvordan praksis var på dette område, så vi kan lære af dette.

Så til de gode nyheder:

Som i har læst i indkaldelsen, så har vi i bestyrelsen fået handlet en bedre aftale på plads med Telelet omkring gebyret på vores serviceaftale, således at vi nu kan nedsætte beløbet fra kr. 45 om måneden, til kr. 25 om måneden, således sparer hver bruger 240 kroner om året.

Nye foreninger:

Sidste år skrev jeg at vi var tæt på at få en aftale i stand med en forening på prinsesse christines vej (ved vaskeriet), de var 80 lejligheder, men det har senere vist sig at de ikke er helt modne på at indgå i foreningen endnu.

Der var også en aftale med foreningen Keplersgade 11 – højdevej 12 som havde sagt ja, men trak sig efter at de havde haft en snak med deres administrator, som viste sig at være samme administrator som AB højdeborg bruger, man kan undre sig over hvad der er blevet sagt der, men nok om det.

Til gengæld er foreningen AB Elbagade 1-3 Amagerbrogade 173 (ved playtimevideo) modem til at komme med på sundbynet, De er cirka 30 lejligheder, og vi er p.t. ved at få de sidste priser på plads til dem, således at de snarest muligt kan komme med på sundbynet.

I forbindelse med at ovennævnte forening skal med på sundbynet, er det nødvendigt at trække kabler igennem en lille forening på lombardigade 4, som vi så lige fik en snak med og hurtigt blev enige om at vi lige godt kunne nappe dem med i foreningen med det samme, da kablerne i forvejen skulle gå igennem deres ejendom.

Ligeledes har vi kontakt til cirka 5 foreninger på højdevej som har kontaktet sundbynet, for at komme med, de skal dog alle lige have holdt nogle generalforsamlinger førend de kan beslutte noget, så det bliver nok tidligst i starten af 2006 at de kommer med, men det er dejligt at se at andre foreninger synes at Sundbynet er en god ide.

TV:

Til efteråret/vinteren vil vi i bestyrelsen, få beregnet priser på installation af vores egen TV Hovedstation i Sundbynet, planen er at indhente 3 tilbud på installationen, hvoraf det ene bliver et tilbud, hvor vi selv indkøber materialerne og selv opsætter stationen.

Hvis vi får vores egen Hovedstation, bliver vi i stand til selv at definere hvilke typer tv pakker vi vil have, og det vil blive meget billigere pr. måned end det vi betaler i dag, et forsigtig slag på tasken, siger at vi alle kan halvere vores månedlige tv-regning, set i forhold til TDC´s priser i dag.

Samtidigt bliver det muligt at selv vælge hvilken pakke man vil have, og det vil gøre det endnu billigere for de brugere, der måske ikke ønsker fuld pakke, men kan klare sig med mellem pakke eller mindre.

Men alt dette vil i høre nærmere om, når vi kan præsentere noget mere konkret, som vi regner med bliver i løbet af efteråret i år.

Brug af nettet:

Generelt har folk været gode til at beherske sig på nettet, således at der er plads til alle, der er dog stadig nogle enkelte, der ikke kan styre sig, og som oplever at få en mail en gang imellem fra undertegnede, vi har med dette i mente, valgt at opgradere vores sekundære linie fra 2mbit til 8mbit således at de lidt mere tunge brugere, kan komme over på en linie til dette formål.

Til slut vil jeg blot takke for den venlighed vi er blevet mødt med hos beboerne i AB Lykkehøj, samt den overbærenhed der har været fra alle sider, når vi har haft lidt knas på forbindelserne, der er jo som regel altid børnesygdomme ved så store netværk, men vi føler selv i bestyrelsen at vi har fået løst opgaverne hurtigt og professionelt.

Regnskab og budget:

Regnskabet blev fremlagt af revisoren, hvor der var et spørgsmål til posten "små anskaffelser" hvad det var og formanden fortalte at det var routere, licenser til serverere, m.m.

Budget for 2005 blev også fremlagt

Budget for 2005 og regnskab blev godkendt.

Valg af bestyrelse:

Så var der valg til bestyrelse. Joy Larsen og Tim Petersen genopstiller og der var ingen modkandidater, Så Joy og Tim blev genvalgt. Tillykke til dem. Revisoren var også på valg og han blev også genvalgt.

Indkommende forslag:

Så var det kommet 3 forslag fra bestyrelsen.

1: Ændring af opkrævning af telegebyr til helårligt i stedet for kvartalsmæssigt

2: paragraf 16,2 generalforsamling afholdes i februar i stedet for maj

3: paragraf 15,1: udvide bestyrelsen fra 5 til 7.

Alle 3 forslag blev godkendt af den fremmødte forsamling, men generalforsamlingen var ikke beslutningsdygtig ved vedtægtsændringer, for det kræver at 2/3 af alle medlemmer er mødt op. Der vil derfor blive indkaldt til en ekstra-ordinær generalforsamling i efteråret, vedrørende disse vedtægtsændringer, hvor det så kun kræver 2/3 af de fremmødte at godkende disse.

Diverse:

Service gebyret på telefoni har vi fået forhandlet ned til 25kr om måneden, så derfor vil vi indkræve det årligt i stedet for kvartalvis, det sparer os for meget administration og girokortet vil blive sendt ud til jer til betaling den 1/1 2006.

Så var der information til vores indbetalinger, vi har fået et kontoskift fra amagerbanken til den danske bank nyt kontonummer er 3149-10099404

Der blev spurgt om dørtelefonerne kan tilkobles nettet, Carsten svarede at det kom an på hvilken type dørtelefon man havde, men det er muligt, hvis man vil.

Det var så det hele og mødet tog hele 37min.

Referent Lars Froholdt